**OPIS PRZEDMOTU ZAMÓWIENIA**

**dla zadania:**

**BUDOWA ELEKTROENERGETYCZNEGO PODZIEMNEGO PRZYŁĄCZA SN 15 kV, PREFABRYKOWANEJ STACJI TRANSFORMATOROWEJ 15/0,4 kV, WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ELEKTROENERGETYCZNEJ PODZIEMNEJ LINII KABLOWEJ n. n. 0,4 kV ZASILAJĄCEJ BUDYNKI PAŃSTWOWEJ WYŻSZEJ SZKOŁY TECHNICZNO EKONOMICZNEJ IM. KS. BRONISŁAWA MARKIEWICZA W JAROSŁAWIU PRZY UL. CZARNIECKIEGO 16**

**zgodnie ze złożonym wnioskiem na roboty budowlane w Starostwie Powiatowym w Jarosławiu w dniu 21.05.2021r. i zaświadczeniem o braku sprzeciwu z dnia 31.05.2021r.(zał.nr.1 i nr.2 do opisu zamówienia)**

obejmujące:

* 1. budowę kontenerowej stacji transformatorowej typu STLmb-4,3b ;
  2. budowę przyłącza kablowego SN, zasilającego stację transformatorową ;
  3. przebudowę istniejącej sieci kablowej zasilającej budynki i oświetlenie znajdujące się na terenie Kampusu PWSTE w Jarosławiu przy ul. Czarnieckiego 16, oraz zewnętrzną linię kablową zasilającą punkty poboru energii poza Kampem PWSTE ;

obręb ewidencyjny nr 5, jednostka ewidencyjna Miasto Jarosław, dz. nr ewid. gr. 1048/19, 1048/23, 1048/24

Link do dokumentacji składającej się na opis przedmiotu zamówienia: <https://nc.pwste.edu.pl/index.php/s/ebbPJ4qWBN9ARtf>

**Główny Kod CPV – 45000000-7 Roboty budowlane**

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

1. **CZĘŚĆ OPISOWA PLANOWANEGO ZADANIA:**
   1. Stan istniejący:

Budynki PWSTE i oświetlenie zewnętrzne zlokalizowane na Kampie przy ul. Czarnieckiego 16 zasilane są liniami kablowymi nN 0,4 kV z istniejącej stacji będącej własnością PGE „ Jarosław 67” działka nr. ewid. 1048/22 znajdująca się na terenie Kampu PWSTE.

Uczelnia jest w posiadaniu zgody PGE na odkup w/w linii kablowych na podstawie dokonanej wyceny przez biegłego Rzeczoznawcę na warunkach opisanych w piśmie PGE.

* 1. Cel zadania;

Celem zadania jest budowa własnej stacji trafo z podłączeniem jej do istniejącej stacji trafo będącej własnością PGE zgodnie z otrzymanymi warunkami przyłączenia wydanymi przez PGE Dystrybucja i wykonanie robót niezbędnych do podłączenia istniejących linii kablowych nN do własnej stacji trafo, co pozwoli Uczelni na zmniejszenie kosztów dostawy energii elektrycznej.

* 1. Ogólny opis planowanego przedmiotu zamówienia;

Przedmiotem zamówienia jest:

1. budowa własnej stacji transformatorowej wraz z układem pomiarowym dwukierunkowym zgodnie z załączonym projektem budowlanym i wykonawczym
2. budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego od istniejącej stacji trafo będącej własnością PGE do projektowanej własnej stacji trafo zgodnie z załączonym projektem budowlanym i wykonawczym
3. przebudowa , budowa linii kablowej nN zasilającej zewnętrzne punkty poboru energii nie będące własnością PWSTE zgodnie z załączonym projektem budowlanym i wykonawczym
4. przebudowa istniejących przyłączy elektroenergetycznych odkupionych od PGE wraz ze złączami elektrycznymi usytuowanymi na budynkach i terenie PWSTE z wyłączeniem ich z istniejącej stacji trafo będącej własnością PGE i podłączenie ich do nowej stacji trafo będącej własnością Uczelni zgodnie z załącznikiem graficznym inwentaryzacji sieci kablowej (zał. nr1 do opisu zamówienia)
5. montaż w miejscu istniejących liczników pomiaru zużycia energii elektrycznej będących własnością PGE usytuowanych w szafkach przyłączeniowych własnych liczników PWSTE pomiaru zużycia energii w poszczególnych punktach

1.3 Lokalizacja:

Kampus Państwowej Wyższej Szkoły Techniczno-Ekonomicznej w Jarosławiu ul.

Czarnieckiego 16, 37-500 Jarosław,

Lokalizacja własnej projektowanej stacji trafo:

Jarosław, obręb ewidencyjny nr 5, jednostka ewidencyjna Miasto Jarosław, dz. nr ewid. gr. 1048/23

Lokalizacja istniejącej stacji trafo :

obręb ewidencyjny nr 5, jednostka ewidencyjna Miasto Jarosław, dz. nr ewid. gr. 1048/22

Lokalizacja budynków i złącz elektrycznych zasilanych z projektowanej własnej stacji trafo:

obręb ewidencyjny nr 5, jednostka ewidencyjna Miasto Jarosław, dz. nr ewid. gr. 1048/19, 1048/23, 1048/24 (załącznik graficzny)

1.4 Charakterystyczne parametry techniczne własnej prefabrykowanej stacji trafo;

• Powierzchnia zabudowy = 11,18 m2

• powierzchnia użytkowa = 9,84 m2

• kubatura brutto = 22,34 m3

1.5 Architektura planowanej stacji trafo;

Projektowana stacja trafo została zaprojektowana jako typowa prefabrykowana obudowa żelbetowa fundamentów, ścian i płyty dachowej z wariantem dachu kopertowego czterospadowego o nachyleniu 19 stopni o konstrukcji metalowej pokrytym blachodachówką w kolorze ceglanym nałożonym na prefabrykowany dach żelbetowy zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym

1.6 Wyposażenie projektowanej stacji trafo ; zgodnie z załączonymi projektami, opisem technicznym, specyfikacją wykonania i odbioru robót.

* 1. Wymagania ogólne:

Roboty muszą być wykonane zgodnie z wymaganiami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia, dokumentacją projektową, opisami technicznymi, specyfikacjami technicznymi oraz wymogami obowiązujących polskich norm, przepisów i instrukcji. Nie wymienione przez Zamawiającego jakichkolwiek obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy do ich stosowania.

Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto wykonanie w cenie ryczałtowej prac pomocniczych i wszystkich prac towarzyszących koniecznych do wykonania kompletnego zamówienia.

**Przedmiary robót i inne zestawienia nie mogą stanowić wyłącznej podstawy do wyceny zamówienia. Do wyceny zamówienia Wykonawca winien wziąć pod uwagę przeznaczenie budynku, rodzaj i zakres prac jakie należy wykonać i na podstawie własnej wiedzy zawodowej uzupełnić zakres przedmiotu zamówienia o elementy, które mogły zostać pominięte przez Zamawiającego w Opisie Przedmiotu Zamówienia , w dokumentacji projektowej, przedmiarach i uwzględnić je w wycenie.**

Z uwagi na czynne obiekty Uczelni zasilane z istniejącej stacji trafo Wykonawca uwzględni w wycenie koszt związany z zasilaniem z agregatów prądotwórczych obiektów Uczelni na czas konieczności ich wyłączenia dla wykonania robót związanych z ich zasilaniem z nowej projektowanej stacji trafo. Wyłączenie obiektów może nastąpić za zgodą Zamawiającego na podstawie opracowanego harmonogramu zmiany zasilania budynków uzgodnionego z PGE, tak by było możliwe jednoczesne wykonanie opomiarowania zużycia energii dla rozliczeń z dostawcą.

Wszystkie prowadzone prace związane z realizacją inwestycji nie mogą wpłynąć negatywnie na funkcjonowanie Uczelni.

1. **OBOWIĄZKI WYKONAWCY:**
   1. **Wymagania ogólne**;
2. Wykonawca na własny koszt i we własnym zakresie w imieniu i na rzecz Zamawiającego uzyskania niezbędnych opinii, uzgodnień, zezwoleń i niezbędnych decyzji do wykonania zamówienia
3. Wykonawca jest zobowiązany do uzgadniania z Zamawiającym i Nadzorem Inwestorskim wszelkich rozwiązań technicznych, technologicznych i materiałowych przed ich wbudowaniem. Akceptacja Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego danej branży określonych rozwiązań projektowych i materiałowych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania zamówienia. Koszty związane z uwzględnieniem wytycznych Zamawiającego i Nadzoru Inwestorskiego nie mogą stanowić wzrostu wynagrodzenia za zamówienie. Powyższe uzgodnienia będą prowadzone w formie pisemnej, a jeśli będą wymagać dodatkowych ustaleń będą one dokonywane w trakcie Rad Budowy. Wykonawca zostaje zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego i N.I. wraz z kopiami pism dotyczącymi uzgodnień z wszystkimi podmiotami uczestniczącymi w realizacji inwestycji
4. Wykonawca sporządzi i uzyska we własnym zakresie i na własny koszt niezbędne decyzje, uzgodnienia i opinie konieczne do wykonania zamówienia
5. Wykonawca uwzględni w wycenie zamówienia niezbędne zaplecze biurowo-socjalne i magazynowe dla potrzeb realizacji zamówienia łącznie z niezbędnymi przyłączami w zakresie wody, odbioru ewentualnych ścieków sanitarnych, energii elektrycznej i innych niezbędnych mediów wraz z zapewnieniem ochrony zaplecza budowy i realizowanej inwestycji
6. Wykonawca na własny koszt zapewni usługę saperską w przypadku konieczności usunięcia z terenu budowy niewybuchów i niewypałów
   1. **Obowiązki Wykonawcy w zakresie organizacji robót i zagospodarowania terenu budowy;**
7. Przejęcie terenu budowy w terminach wskazanych przez Zamawiającego przez wskazanego kierownika budowy Wykonawcy, łącznie z przekazaniem Zamawiającemu podpisanego oświadczeniem o przejęciu obowiązków kierowania budową
8. Zapewnienia na własny koszt obsługi geodezyjnej z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót
9. Zapewnienie i poniesienie wszystkich kosztów związanych z nadzorami i odbiorami koniecznymi w trakcie realizacji inwestycji
10. Utrzymanie w czystości zaplecza budowy oraz dróg wewnętrznych i zewnętrznych z których korzysta Wykonawca w czasie realizacji inwestycji
11. Zaopatrzenie pracowników Wykonawcy, Podwykonawców, Nadzór Inwestorski, upoważnionych pracowników Zamawiającego i pozostałych osób koniecznych do realizacji inwestycji przebywających na terenie inwestycji w identyfikatory i niezbędny sprzęt BHP (kamizelki odblaskowe, kaski) i egzekwowanie przez ochronę ich noszenia
12. Ogrodzenie przekazanego terenu budowy z niezbędnym oznakowaniem zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę planem BIOZ i utrzymanie w należytym stanie technicznym przez okres realizacji inwestycji
13. Przygotowanie zaplecza socjalnego dla potrzeb Wykonawcy wraz z zabezpieczeniem we własnym zakresie i na własny koszt mediów potrzebnych do jego funkcjonowania
14. Zapewnienie we własnym zakresie i na własny koszt całodobowej ochrony terenu budowy, zaplecza socjalnego i materiałowego do czasu przekazania końcowego inwestycji w tym także zabezpieczenia p. pożarowego i BHP
15. Zapewnienia niepogorszonego stanu dróg z których Wykonawca będzie korzystał przy realizacji inwestycji
16. Usuwanie na bieżąco wszystkich odpadów powstałych przy prowadzeniu robót z ich utylizacją na własny koszt wraz dokumentacją sposobu gospodarowania odpadami i przekazanie kopii wszystkich dokumentów z tym związanych Zamawiającemu przed odbiorem końcowym zadania. Ponoszenie pełnej odpowiedzialności z tytułu uiszczania opłat, kar przewidzianych w przepisach dotyczących ochrony środowiska, ochrony przyrody i gospodarki odpadami
17. Wykonywanie w sposób przejrzysty i transparentny powierzenia Podwykonawcom zakresu robót do wykonania zgodnie z warunkami Umowy, ustawy PZP, Kodeksu cywilnego i innych obowiązujących przepisów
18. Likwidacja zaplecza i przywrócenie terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu budowy
19. Przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie utrzymania technicznego i zasad eksploatacji i koniecznych przeglądów stacji trafo i sieci kablowych
20. Naprawy wszelkich powstałych szkód związanych z prowadzonymi robotami
21. Sporządzenie po zakończeniu inwestycji tabelarycznego zestawienia wykonanych robót z wykazem wyposażenia i przypisanymi kwotami w celu sporządzenia ewidencji środków trwałych
22. Zgłaszanie Inspektorom Nadzoru inwestorskiego robót zanikających i ulegających zakryciu
23. W zakresie stosowanych materiałów i urządzeń Wykonawca jest zobowiązany do:
24. materiały i urządzenia użyte do wykonania zamówienia muszą być fabrycznie nowe, wolne od wad i zgodne z specyfikacją zawartą w projekcie dopuszczone do stosowania w budownictwie, także zgodne z innymi przepisami prawa, posiadające odpowiednie atesty i dopuszczenia zgodne ze specyfikacją zawartą w dokumentacji budowlanej, opisach technicznych i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót. dokumentacją budowlaną
25. Wykonawca jest zobowiązany przed wbudowaniem materiałów i urządzeń uzyskać pozytywną akceptację Inspektora Nadzoru Budowlanego na podstawie przekazania odpowiednich dokumentów potwierdzających spełnienie wymogów użytkowych do ich wbudowania. Wnioski o dopuszczenie materiałów do wbudowania muszą mieć formę pisemną z wyprzedzeniem minimum 10 dni celem ich sprawdzenia przez Inspektorów Nadzoru
26. Wykonawca jest zobowiązany do rozruchu wbudowanych urządzeń i instalacji i przekazania Zamawiającemu pełnej dokumentacji z tym związanej w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Inspektorów Nadzoru
27. **Ilekroć opis przedmiotu zamówienia , lub inny dokument związany z zamówieniem wskazuje na znaki towarowe, nazwy producentów i dystrybutorów, tylekroć dopuszcza się zaoferowanie przez Wykonawcę rozwiązań wyrobów równoważnych w rozumieniu przepisów ustawy - Prawo zamówień publicznych.**

**„Określenia materiałów, wyposażenia, sprzętu i technologii za pomocą znaków towarowych i nazw handlowych użyto w celu dostatecznie dokładnego opisania produktu. W takim przypadku dopuszcza się zastosowanie materiałów, wyposażenia, sprzętu**  i **technologii równoważnych”**

**Materiały równoważne można zastosować jeśli mają równoważne parametry techniczne, oraz równoważne cechy estetyczne. Materiały równoważne za każdym razem opiniuje Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, Zamawiający oraz Biuro Projektowe.**

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót budowlanych, usług i dostaw, które nie zostały jednoznacznie ujęte w zamówieniu, a które Wykonawca powinien przewidzieć na podstawie doświadczenia, wiedzy i obowiązujących przepisów
2. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia robót w sposób nie powodujący zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia, oraz zapewniający ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej